



[mixiプレミアム](#) [ヘルプ](#) [ログアウト](#)

[mixiギフトでありがとうございますを贈ろう!](#)

コミュ コミュニティ検索

テイスティ高橋の日記

[日記を書く](#)

友人の最新日記

[八重歯の京都市人 \(京都記念予想\)S PAらしい一日の… \(11\)](#)
2014年02月16日05:47

[仙ちゃん みんな気を使ってくれています。\(6\)](#)
2014年02月16日01:24

[もっと見る](#)

自分の日記

[甲午 如月\(きさらぎ\)二](#)
2014年02月15日23:05

[京日記 第二十四段 甲午 2月5日](#)
2014年02月05日18:44

[京日記 第二十三段 甲午 2月4日](#)
2014年02月04日19:35

[もっと見る](#)

2013年11月

日	月	火	水	木	金	土
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

過去の日記

[過去日記の閲覧設定](#)

2014年
[01月](#) [02月](#) 03月 04月
05月 06月 07月 08月
09月 10月 11月 12月

2013年
01月 02月 03月 [04月](#)
[05月](#) [06月](#) [07月](#) [08月](#)
[09月](#) [10月](#) [11月](#) [12月](#)

日記の使用状況

1.4MB/200.0MB

[<< テイスティ高橋の日記一覧へ](#)

[前の日記](#) | [次の日記](#)

京都に住まう X I [編集する](#) [一部の友人まで公開](#) 2013年11月07日10:48

前々回、前回と、入居申込をした物件が、ヨモヤ！ の断られてしまった話を書きました。

その後、不動産屋(会社)が「(暗に当社のセイではないが)たいへん申し訳なかった」と、(あの京言葉で)しきりに恐縮するので、試しに「コッチは、遠方で物件を見に行くだけでもタイヘンなのだから、私の(今回提出した)条件で貸してくれるところだけを紹介してくれ！ 見込みのないところは、最初から紹介しないでくれ！ 場所も右京区双ヶ丘の近く」と言ってみたとこ「よろしゅうす」とのこと(しかし正直、アテにはしてなかった)。

すると、一週間くらいして、ホント！に2件の物件を紹介してきました(ナンヤ！ おますんやないか [京言葉になってしもた]!)。ただし、保証会社に参加する(一時金を家賃1か月分位支払う)ことが、一項目増えました。

※ ココが複雑なところで、すべての物件が、保証会社に参加すればOKというわけではないそうです(ココでも、大家のカゲがチラつく)。

場所も、希望の場所より少し西ですが、ホボ希望通り(あの近辺は物件[学生向]が多い)、スグ近くには「けんこうはうす」という賃貸物件(言うまでもなく「健康ハウス」ではなく「兼好ハウス」の意味)もあるので、「兼好法師の地元」が意識されていることがわかります。

「京都日報記者: 杉浦恭平(新京都迷宮案内)」のマネのも捨て難いが、やはり、兼好法師のほうにメジャーだし、縁もあるし…。というワケで、紹介された2件のうちの1件に入居申込をしました。現在、進行中なので、契約がOKになったら現物を見に行かなければなりません(やはり現物は見ないとね…)

しかし今は、京都の最も観光客が多くなる時期で、直前では、宿もナカナカ確保できないし、バカ高いし、最悪「日帰り」も覚悟しています。

私がフシギだと思うのは、どこの不動産屋でも、行くともズ「コンナなものアンナのもあります」と次から次へと物件の紹介プリントが出てますが、それより、その人がどれだけの物件を借りられる状況にあるのか、調べるのが先だと思うのですが… エライ非効率だと思えます。

[コメント](#)

イネ! (8) [八重歯の京都市人](#) [タック](#) [のつとつ](#) [まれびと](#) [ひろえんびつ](#) [Jane](#)

コメント

[たか](#) 2013年11月07日 11:12
そうだったんですか。今の時期、京都は観光客でいっぱい宿泊施設もハイシーズンですね。僕も次の仕事、決まってるんやけどなかなか就業まで時間があってヒマを持って余ってます(>人<)今日も何をしたいのやら。。クルマでブラブラも飽きたし。

[コメント](#)

[Jane](#) 2013年11月07日 11:33
その観光客のひとり、ジェーンも12月初旬に紅葉を観にいっつもりです!(^_^A

[コメント](#)

[テイスティ高橋](#) 2013年11月07日 12:19
> たかさん こちらも「連絡待ち」で、中途半端な時間を過ごしています。OKになったら、スグ物件を見に行かなければなりません。そして問題なければ、イヨイヨ契約の運びとなります(12月から借りたいと思っています)。

[テイスティ高橋](#) 2013年11月07日 12:20
> Janeさん オッ! このまま順調にいけば、12月から賃貸開始とするので、私も12月初旬は京都に居ます。お会いできそうですね! タノシミです!

個人事業主必見!

今すぐ効率化 青色申告

簿記の知識が無くても使える

3ヵ月 無料でお試し

おすすめ情報

[二歩先行く体臭ケア? 体臭の原因物質を洗い流す石鹸が登場!](#)

[mixiプレミアムにお得なクーポン登場!? ←今すぐ確認!](#)

mixiプレミアム

日記がもっと便利! もっと楽しくなる!

[詳しくはこちら](#)

テイスティ高橋さんの近況

[甲午 如月\(きさらぎ\)二](#)

困ったときには

[ヘルプトップ](#)

[利用上の注意](#)

[規約違反の通報](#)



[ひろえんびつ](#) 2013年11月07日 12:25

前回はお気の毒過ぎて、おかけする言葉も見つかりませんでした...

今回は脈がありそうで(←こんな表情ですいません!)良かったです(≧▽≦)

強い口調で気持ちを伝えたことが良かったのでしょうか?世の中、そんなものではないかね。

さておき、明るい兆しが見えて本当に良かったです。今後のご健闘をお祈りしております 🍀 🍀
がんばってください!

[コメント](#)



[テイスティ高橋](#) 2013年11月07日 12:49

> ひろえんびつさん ありがとうございます。
まだ、安心はできませんが、うまく進んでもらいたいものです。
今回、関東と関西のコミュニケーション方法の違いを感じました。



[まれびと](#) 2013年11月07日 14:18

おお 🍀 🍀 頑張らられましたねえ~(京風にw)
あと一息ですね!こちらまでワクワクしてきます♪
そんなに違うのですか?東と西でコミュニケーションが...

確かに関西は、商人中心で昔から町が動いてきているから、曲者が多いのかもしれないね(笑)

朗報をお待ちしています 🍀

[コメント](#)



[テイスティ高橋](#) 2013年11月07日 17:42

> まれびとさん
ありがとうございます。
どうも前回断られたのがトラウマになっちゃったみたいで、あと一歩というのがなかなか信じられません。
コッチは「典型的な関東人」なので、ものごとの運び方にチョットとしたズレがあるように感じられました(どうも「合理万能主義」で考えてしまう)。
でも同じ日本人ですから大した差ではないし、そのくらいの差は、むしろ味わいたいときえ考えます(と言っても苦しむほどの事態は避けたいですが)。



[のつつ](#) 2013年11月07日 18:52

どうかこうにか決まりそうで良かったですね☆遠方からの京都移住は普通でも大変なのによろ頑張りはった(^_^)12月から京都住民の仲間入りですね。よろしくお祈りします(*^^*)

[コメント](#)



[テイスティ高橋](#) 2013年11月07日 19:05

> のつつさん
ありがとうございます。
ホッとすると、逃げられちゃいそうなので、まだ気を緩めません。
「京都住民」と言われると、「インチキ住民?」なので、何か面白いですがウレシイです。



[まゆら](#) 2013年11月07日 23:53

ずっとやり取りを読ませてもらってますが不動産屋、大家とも私の頭ん中ではややこしいおっさん達がぐるぐる回ってます(>_<)
うまく行くといいですね(;´д`)

[コメント](#)



[テイスティ高橋](#) 2013年11月08日 09:28

> まゆらさん
実は、私もホントのところは、何がナンデ?どうなっているのか、ゼンゼンわかんないんですヨ!
「結果良ければ、それでよし」といった感じですね。スムーズに進まないことだけは確かです...



Comment input field



[コメントする](#)

[利用規約](#)および[個人情報保護ページ](#)に同意のうえ投稿してください。

[日記を書く](#)

[テイスティ高橋の日記一覧へ](#)

[このページの上へ](#)

[運営者からのお知らせ](#) [利用規約](#) [mixiプレミアム](#) [サービス一覧](#) [スマホアプリ一覧](#) [機能要望](#) [スマホからの利用](#) [お問い合わせ](#)
[運営会社](#) [プライバシーポリシー](#) [健全化の取り組み](#) [広告掲載](#) [開発者向け情報](#) [公式ブログ](#) [人材募集](#) [転職サイト](#)

Copyright (C) 1999-2014 mixi, Inc. All rights reserved.