



[mixiプレミアム](#) [ヘルプ](#) [ログアウト](#)

[mixiギフトでありがとうございますを贈ろう!](#)

コミュ

コミュニティ検索



テイスティ高橋の日記

日記を書く

友人の最新日記

八重歯の京都人
(京都記念予想)S
[PAらしい一日の…](#)
(11)
2014年02月16日05:47

仙ちゃん
[みんな気を使ってく](#)
[れます。\(6\)](#)
2014年02月16日01:24

[もっと見る](#)

自分の日記

[甲午 如月\(きさらぎ\)二](#)
2014年02月15日23:05

[京日記 第二十四段 甲午](#)
[2月5日](#)
2014年02月05日18:44

[京日記 第二十三段 甲午](#)
[2月4日](#)
2014年02月04日19:35

[もっと見る](#)

2013年10月

日	月	火	水	木	金	土
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

過去の日記

[過去日記の閲覧設定](#)

2014年
[01月](#) [02月](#) 03月 04月
05月 06月 07月 08月
09月 10月 11月 12月

2013年
01月 02月 03月 [04月](#)
[05月](#) [06月](#) [07月](#) [08月](#)
[09月](#) [10月](#) [11月](#) [12月](#)

日記の使用状況

1.4MB/200.0MB

<< [テイスティ高橋の日記一覧へ](#)

[前の日記](#) | [次の日記](#)

京都に住まう VII [編集する](#) [一部の記入まで公開](#) 2013年10月11日11:16

先週、居住用ワンルーム・マンションをGetするため、京都に行ってきましたが、その結果は、前回の日記に書きましたように、芳しいものではありませんでした。

しかし、京都より帰ってから、あるマイミクさんのコメントで、今まで「住居＝不動産屋」でしか考えていなかったところ、「ルームシェア」を再認識することになりました。

ルームシェアとは、ひとつの住居を他人同士で共有することで、いろいろな形態がありますが、基本的に相対取引で不動産屋さんが介在しないので、仲介手数料はナシ。敷金、礼金、保証人(替わりに身分証明書提示も多い)は、取ったり取らなかったり(取らないほうがやや多い)で、下記のルームシェア・サイト(<http://www.rmcafe.jp/index.html>)などで「貸したい人が物件を」「借りたい人が条件を」それぞれ掲示板に掲載し、相手を見つける仕組みになっています。最近、日本でも普及が進んできているようです。

ところで、関東以外で放送されているのか知りませんが、毎週木曜日、テレビ朝日で「新・京都迷宮案内」という京都を舞台としたミステリー・ドラマを時々やっています(今はやっていません)。

このドラマでは、主人公である東京人「橋爪功」扮する京都日報記者「杉浦恭介」と、「北村総一郎」扮する京都府警「大洞」が、京都人「市田ひろみ」扮する女将の経営する下宿「田舎亭」の2階廊下向かい合わせの1室づつを借りて住んでいる設定になっています。

私は、京都のアチコチが出てくるこのドラマが好きでよく見ていたのですが、調べてみると、ルームシェアの中には、これとよく似た物件がいくつかあるのです(ただし、下宿屋ではないので食事、いわゆる「賄い」は付かない)。

「杉浦恭介」の暮らしにも憧れていたもので、さっそく、右京区の庭が広く古い和風建築の物件(家賃は安い)の大家さんに打診(問合せメール)してみました(まだ返信なし)。

その他、おもしろそうな物件が、たくさんあります。

※ 新京都迷宮案内: 動画 ↓

<http://jp.search.pandora.tv/?query=%E6%96%B0%E4%BA%AC%E9%83%BD%E8%BF%B7%E5%AE%AE%E6%A1%88>

[コメント](#)

イネ! (6) [Jane](#) [八重歯の京都人](#) [みい。](#) [ひろえんぴつ](#) [のつとつ](#)
[サラリーマン投資家](#)

コメント

[たか](#) 2013年10月11日 13:52
お、いよいよですね。この前にあった時にシェアハウスのこと言おうかと思いましたが、何だか確かに借りることに夢中だったみたいだったから、あえて触れませんでした(:´Д`A

[コメント](#)

[まればと](#) 2013年10月11日 14:11
テイスティさん 発想がめちゃくちゃ柔軟ですよ〜凄いですw
観たことあります、ドラマ→あんな下宿に憧れます私も
京町屋は、小さなもの作りのショップとして貸し出されているのがありますね…西陣かいわいにもあったような…
その広がりナイスです

[コメント](#)

[まればと](#) 2013年10月11日 14:19
おまけ

FUJITSU
LIFEBOOK AH55/P
大人が一番嬉しい。
大人世代を楽しむPC
GRANNOTE
インテル® Core™ i7 プロセッサー
大人世代の
は
こちらから。
Touch New FMV

おすすめ情報

二歩先行く体臭ケア?
体臭の原因物質を洗い
流す石鹸が登場!

mixi
プレミアム
mixiプレミアムに
お得なクーポン登場!
← 今すぐ確認!

mixiプレミアム
日記がもっと便利に!
もっと楽しくなる!
詳しくはこちら▶

テイスティ高橋さんの近況

[甲午 如月\(きさらぎ\)二](#)

困ったときには

[ヘルプトップ](#)

[利用上の注意](#)

[規約違反の通報](#)

ルームシェアは、アメリカやカナダに留学した日本人学生も使う手段ですね。全く知らない韓国人と、貼紙をみただけでシェアした友人は、上手く暮らしていましたよ！相手を選ぶのは大切でしょうが、ドライさがあればいいのかな。

[コメント](#)



[のつづ](#) 2013年10月11日 17:41

そういえば京都移住だったか忘れてしまいました。mixiの中でも同居募集を呼びかけるコミュがあったような気がします。私も京都と付く名のドラマほとんどかかさず見てますよ。大家さんから良いお返事がくるといいですね。

[コメント](#)



[ひろえんびつ](#) 2013年10月11日 17:49

目からウロコでした。このような方法もあるんですね。サイトを拝見しましたが、京都もいくつか物件がありますね
良かったですね～☆

キッチンやWCは共同ですよね^^;
共同生活が苦にならないのなら、こういう物を利用するといいかもしれませんね！

地域、条件など気に入った住まいが見つかるといいですね。慎重にお選びくださいませ☆

[コメント](#)



[テイスティ高橋](#) 2013年10月11日 18:28

> たかさん
わかります！
あの時「契約期間(1年間)中の家賃を一括前払いしてもよい」とまで言っても、不動産屋が「それでも保証人、保証会社を付けてくれ」とグズグズ言わなければ、あの時、あの物件で決まりだったと思います。
あの時は、いろいろ付き合っていたいただき、ご足労かけました！



[テイスティ高橋](#) 2013年10月11日 18:29

> まれびとさん
元と言えば、まれびとさんの言葉がヒントとなったワケですから、感謝しております。正直、このシステムは、まだ始まって日も浅いのでやり方が「千差万別」、そして「玉石混交」といったところですが、そこが、ギャクにオモシロさを感じますね！



[テイスティ高橋](#) 2013年10月11日 18:29

> のつづさん
「三人寄れば文殊の知恵」と言いますが、マイミクの皆様のお陰で、いろいろな方法が浮かび上がってくるし、相談にも乗ってもらえます。ありがたいことです。



[テイスティ高橋](#) 2013年10月11日 18:30

> ひろえんびつさん
私も見落としていました。「シェアルーム」「シェアハウス」については、少しは知っていたのですがチャン調べていませんでした。世の中というのは、知らない間に少しずつ進むんですね。
>キッチンやWCは共同ですよね^^;
いろいろな方式があるようで、このへんはマダ、草創期といった感じで、ある意味オモシロイですね。



[まゆら](#) 2013年10月11日 21:46

ルームシェアって楽しそうですね。ひとり業にかと大変だけど。

この市田ひろみのドラマ、数年前に京都駅でロケしてるのを見ましたよ！

[コメント](#)



[テイスティ高橋](#) 2013年10月12日 08:47

> まゆらさん 炊事、掃除、みんなで分担するところから、アパートみたいのところまで、なんかいろいろなやり方があるみたいです。市田ひろみて、最も成功した京都人のひとりだと思います。



[利用規約](#)および[個人情報保護ページ](#)に同意のうえ投稿してください。

[日記を書く](#)

[テイスティ高橋の日記一覧へ](#)

[このページの上へ](#)



The banner features the Dell logo on the left with the slogan "The power to do more". The main text reads "XPサポート終了までわずか!" (Just a little before XP support ends!) and "Latitude™ 15 3000". Below this, it states "新規法人様は最大18,000円Off!" (New corporate customers get up to 18,000 yen off!) and "インテル® Core™ i5 プロセッサ搭載" (Equipped with Intel® Core™ i5 processor). A central image shows the laptop. To the right, it says "新機導入時6万円以上購入で ¥56,980" (When purchasing a new machine for 60,000 yen or more, ¥56,980) and "2/17迄" (Until 2/17). An Intel logo is on the far right with "Intel Inside CORE i5". A button at the bottom right says "詳しくはこちら" (Click here for details).

[運営者からのお知らせ](#) [利用規約](#) [mixiプレミアム](#) [サービス一覧](#) [スマホアプリ一覧](#) [機能要望](#) [スマホからの利用](#) [お問い合わせ](#)
[運営会社](#) [プライバシーポリシー](#) [健全化の取り組み](#) [広告掲載](#) [開発者向け情報](#) [公式ブログ](#) [人材募集](#) [転職サイト](#)

Copyright (C) 1999-2014 mixi, Inc. All rights reserved.